

Jednostka Pomocnicza Miasta Poznania
Osiedle Stare Winogrody

Znak sprawy: WJPM-II.7021.4.10.2020

**Pan
Tomasz Lisiecki
Dyrektor
Zarządu Zieleni Miejskiej**

**Pan
Wojciech Ryżyński
KAVOO INVEST Sp. z o.o.
ul. Św. Marcin 29/8
61-803 Poznań**

Poznań, 25 września 2020 r.

Dotyczy: rewitalizacja Parku Szelągowskiego.

Szanowny Panie Dyrektorze,

odpowiadając na Państwa pismo nr ZZM/PZ/5011-169/2019 z dnia 15 września zawierające prośbę u przesłanie uwag do 25 września do koncepcji rewitalizacji Parku Szelągowskiego, Osiedle Stare Winogrody poniżej przedstawia swoje uwagi i sugestie na temat koncepcji Parku Szelągowskiego, którą otrzymała 8 lipca 2020 r. od wykonawcy/projektanta KAVOO INVEST Sp. z o.o.

Jednocześnie pragniemy poinformować, że ze względu na podany termin przesłania uwag czynimy to pismem, stosowna uchwała podjęta zostanie na sesji Rady Osiedla Stare Winogrody 30 września 2020 r.

UWAGI MERYTORYCZNE

1. Miejsce plenerowych wydarzeń kulturalnych powinno być usytuowane bliżej rzeki Warty, co będzie umożliwiło kontynuację nadwarciańskich koncertów – pozostawienie obecnej polany koncertowej (wnętrze krajobrazowe przy ulicy Ugory vis avis Ogrodu Szeląg).
2. W miejscu przedwojennej zabudowy restauracji, przewidzieć komplet przyłączy dla potrzeb ewentualnej małej lub mobilnej gastronomii (przyłącze wodne, elektryczne, sanitarne).
3. Usytuowanie w Parku stacjonarnej toalety publicznej – położenie za budynkiem DPS-u, miejsca parkingowe.
4. Naturalne wyeksponowanie strumienia przebiegającego przez Park.

5. Należy zapewnić komunikację pieszą dla seniorów, który w sposób najłatwiejszy umożliwi pokonanie różnicy poziomów między DPS, a rzeką (przebieg skonsultować z Wydziałem Zdrowia i Spraw Społecznych UMP).
6. Zaadaptowanie już istniejących placu zabaw i siłowni zewnętrznej dla seniorów bez przenoszenia ich w okolice polany przy garażach, zacienić wysoką zielenią (pergole/tunele z winogron. Takie pergole/tunele mogłyby być schronieniem np. podczas pikników rodzinnych).
7. Zorganizowanie na polanie przy garażach miejsca do rekreacyjnych gier zespołowych (np. dwie na trwale związane z gruntem bramki, stacji „Street workout,u”, siatkówka plażowa, bule itp.).
Uzasadnieniem tego postulatu jest otwarcie oferty parkowej również dla aktywności dzieci starszych, młodzieży jak również mieszkańców w sile wieku. W żadnym okolicznym (Park Cytadela) nie ma takiej „oferty” są tylko place zabaw i siłownie dla seniorów.
8. Należy przewidzieć w Parku monitoring wizyjny.
9. Nie należy projektować windy, gdyż koszty zakupu, montażu i utrzymania są znaczące i z doświadczeń ogólnomiejskich wiemy, że zawodność tego typu urządzeń jest bardzo duża.
10. Miejsca postojowe dla rowerów przy placu zabaw i polanie do gier zespołowych przy garażach.
11. Aspekt edukacyjny - tabliczki z opisami drzew, roślin znajdujących się w Parku, ciekawostki o tych roślinach.
12. Aspekt historyczny - np. tablica z szybą, która będzie fotografią dawnych budynków znajdujących się w Parku (patrzenie na nie spowoduje utworzenie wręcz naturalnego widoku na miejsce).
13. Pozostawienie górnej polany (sąsiadującej z polaną koncertową) bez przedzielania jej ścieżkami jako teren zielony dostępny dla mieszkańców.
14. Uzupelnienie nasadzeń zielenią wysoką (punktowo) w górnych partiach Parku za placem zabaw w kierunku ul. Szelągowskiej.
15. Pozostawienie jak największej ilości dotychczasowej zieleni i wkomponowanie jej w projekt.
16. Skonsultowanie koncepcji z przyrodnikami, dendrologami.

W razie pytań chętnie spotkamy się na wizji lokalnej w Parku, aby dokładniej przedstawić nasze opinie/uwagi przed wprowadzeniem poprawek do koncepcji.

UWAGI DO PROCEDURY POWSTANIA KONCEPCJI

Ponadto Rada Osiedla jest oburzona, że Zarząd Zieleni Miejskiej oraz wykonawca koncepcji nie zadbali o to, żeby powstała ona w oparciu o konsultacje społeczne, że nie uwzględniono i nie zbadano potrzeb społecznych użytkowników Parku.

Miejsce to od kilku lat ożywiają różnie działania kulturalne i rekreacyjne, co znakomicie nawiązuje do przedwojennych tradycji Szeląga.

Konsultacje, panele i warsztaty winny być przeprowadzone przez jednostkę projektową i poprowadzone przez osoby posiadające kompetencje w tego typu działalności przy udziale i pomocy Rady Osiedla.

Przetarg ogłoszony został 19 października 2019 (Nr sprawy: ZZM.ZP/252-27/2019P), w dniu 26.11.2019 r. wybrany został wykonawca projektu koncepcji natomiast Rada o wszystkim dowiaduje się i otrzymuje gotową koncepcję 8 lipca 2020 r.

Koncepcja przedstawiona radnym zawierała zapis o zakazie udostępniania dokumentu osobom trzecim (chroniona prawami autorskimi) co wykluczało zorganizowanie konsultacji społecznych.

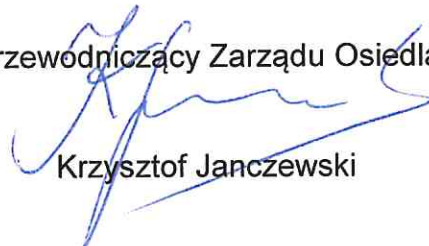
Zaniepokojeni takim biegiem wydarzeń w dniu 23.07.2020 r. zorganizowaliśmy spotkanie z udziałem przedstawicieli biura projektowego, ZZM, WGN, DPS, ZDM, Wydziału Zdrowia, grupy społeczników m.in. Katarzyna Wala, Jakub Głaz, Ewa Łowżył, Magdalena Garczarczyk.

W wyniku tego spotkania i wniosków dotyczących koncepcji jak i całego procesu powstania projektu 4 września 2020 r. zorganizowaliśmy kolejne spotkanie z udziałem Prezydenta Mariusza Wiśniewskiego i Prezydenta Bartosza Gussa oraz przedstawicieli Miejskiego Konserwatora Zabytków i Zarządu Zieleni Miejskiej.

Dzięki tym spotkaniom uzyskaliśmy zapewnienie od projektanta i Prezydentów, że obecna koncepcja nie jest ostateczną i po uzyskaniu opinii od Rady Osiedla, społeczników jak również jednostek miejskich projektant przedstawi poprawiony projekt koncepcji, który miejmy nadzieję zostanie upubliczniony i przedstawiony również mieszkańcom.

Z poważaniem

Przewodniczący Zarządu Osiedla



Krzysztof Janczewski

Do wiadomości:

1. Pan Mariusz Wiśniewski Zastępca Prezydenta Miasta Poznania.
2. Pan Bartosz Guss Zastępca Prezydenta Miasta Poznania.

Załączniki:

1. Opinia Fundacji Ewy Łowżył.
2. Opinia Stowarzyszenia Centrum Otwarte Jakub Głaz.

Opinia na temat projektu rewaloryzacji Parku Szelągowskiego.

Zwracam się z prośbą o udostępnienie roboczej wersji projektu w formie pogłębionej publicznej prezentacji lub plików opublikowanych w internecie. Dwudziestominutowa pobeżna prezentacja , którą miałem okazję obejrzeć 23 lipca 2020 roku w świetlicy Ogrodu Szeląg nie wystarczyła, by dokładnie i uczciwie ocenić zaprezentowane rozwiązania projektowe. Zwłaszcza, że zakres oraz skala zmian proponowanych przez projektantów są bardzo duże, a niektóre elementy koncepcji wydają się kontrowersyjne.

Niniejszym, zobligowany do wyrażenia opinii do 25 września 2020 roku bez możliwości szczegółowego zapoznania się z dokumentacją, zmuszony jestem zaopiniować cały projekt negatywnie.

Do prośby o udostępnienie projektu dołączam po raz kolejny postulat urządzenia warsztatów z mieszkańcami oraz specjalistami od przestrzeni publicznych i zieleni (zakres i schemat takich warsztatów przedstawiłem podczas spotkania 23 lipca).

Jedynie w trosce o dobrą atmosferę, która powinna towarzyszyć procedowaniu miejskich projektów obejmujących przestrzenie publiczne, powstrzymam się od zdecydowanego komentarza na temat sposobu, w który został wyłoniony wykonawca i projekt oraz formy powiadomienia lokalnych społeczności o prowadzonych pracach.

Z poważaniem,

Jakub Głaz

„Centrum Otwarte”

Ogród Szelaąg

Fundacja Spotkanie i Tworzenie

Nasze uwagi i propozycje do projektu koncepcji Parku Szelaągowskiego:

1. Ustawienie mebli miejskich - ławki do siedzenia, leżanki do letniego opalania się, czytania książek.
2. Stoliki z siedziskami do pracy na świeżym powietrzu,
3. Dwa, trzy stoliki i siedziska do gry w szachy, warcaby.
4. Zachowanie gęstej, dziko rosnącej zieleni, krzaków, zarośli, drzew gdyż Park Szelaągowski jest ostają zwierząt - dziki, lisy, sowa, bażanty, wiele gatunków ptaków (dzięcioł zielony i in.). Z tej przyczyny oświetlenie wraz z monitoringiem tylko na węzłach komunikacyjnych, przy wyjściach z parku.

Ewa Łowżył

Prezes

Fundacja Spotkanie i Tworzenie