

**PROTOKÓŁ Nr 36/2022**  
**z sesji Rady Osiedla Stare Winogrody**  
**z dnia 30 listopada 2022 r.**

odbytej w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość

**1. Otwarcie sesji, stwierdzenie kworum, powołanie protokolanta, przyjęcie porządku obrad.**

Sesja rozpoczęła się o godz. 18:05. Sesję Rady otworzył Przewodniczący Rady Osiedla p. Piotr Zieliński. Przewodniczący Rady stwierdził, że w sesji bierze udział 8 radnych. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu. Na protokolanta powołano p. Małgorzatę Jaroszyńską, pracownika Oddziału Obsługi Północ Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

O godz. 18:08 do sesji dołączył p. Wojciech Dobski. Od tej pory w sesji brało udział 9 radnych.

Następnie Przewodniczący Rady zaproponował rozszerzenie porządku obrad o punkt 6a w brzmieniu: „Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania zmiany organizacji ruchu na ulicy Winogrody na odcinku za skrzyżowaniem z ulicą Murawa w kierunku ulicy Szelałowskiej”.

Następnie Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad zaproponowaną zmianą. Wyniki:

- za – 9,
- przeciw – 0,
- wstrzymało się – 0.

Porządek obrad został zmieniony.

**2. Komunikaty.**

Zastępca Przewodniczącego Zarządu p. W. Dobski poinformował, że w wynikach Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego projekt „Strefa sportowo-rekreacyjna na polanie Parku Szelałowskiego” zdobył 1887 głosów, wobec czego nie otrzymał środków na jego realizację. Radni omówili wyniki głosowania PBO 2023.

Pan W. Dobski poinformował również, że rozstrzygnięto konkurs „Zielony Poznań” i omówił wyniki konkursu. Dodał, że Rada Osiedla chce zorganizować spotkanie osiedlowe podsumowujące konkurs z uczestnikami, którzy zgłosili swój udział.

**3. Sprawozdanie Zarządu Osiedla z wydanych opinii, rozpatrzonych spraw w okresie między sesjami Rady.**

Przewodniczący Zarządu p. Krzysztof Janczewski poinformował, że odbyło się spotkanie z Prezydentem p. Mariuszem Wiśniewskim poświęcone II etapowi tramwaju na Naramowice, na którym p. Prezydent zadeklarował, że będą z dużym szacunkiem podchodzić do istniejącej tam zieleni i będą się starać ją zachować. Podczas tego spotkania Radni poruszyli również temat bezpieczeństwa na Wartostradzie i otrzymali informację, że ma być opracowywany kompleksowy projekt nowelizacji zasad ruchu na Wartostradzie, który ma uwzględniać bezpieczeństwo pieszych.

O godz. 18:17 do sesji dołączyła p. Aleksandra Soniewicka. Od tej pory w sesji brało udział 10 radnych.

Przewodniczący Rady wskazał, że otrzymał informacje od przedstawiciela ZDM, iż szykany drogowe, które zostały zamontowane w zeszłym roku na Wartostradzie zostaną zamienione na inne, bardziej dostosowane do tego miejsca. Dodał również, że przy inwestycji tramwaju na ul. Szelałowskiej warto byłoby zaaranżować spotkanie z przedstawicielami PIM odnośnie rozwiązań geologicznych dla tego odcinka, ze względu na istniejący tam mur oraz zależności między znajdującą się tam zielenią i ewentualnym zakłóceniem wód gruntowych.

Przewodniczący Zarządu dodał, że podejmuje rozmowy w sprawie ulicy Szelałowskiej.

**4. Projekt uchwały w sprawie diet dla członków organów Osiedla.**

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały. Przewodniczący Zarządu poinformował, że z okazji jubileuszu Domu Pomocy Społecznej na ul. Ugory wraz z p. W. Dobskim zobowiązali się do sfinansowania urządzenia przydatnego do terapii i na ten cel przeznaczą środki z diet.

Pan W. Dobski dodał, że część pieniędzy z diet została przeznaczona na konkurs „Zielony Poznań”, a część chcieliby wykorzystać na upominki świąteczne. Wobec braku innych uwag Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 10 radnych. Wyniki:

- za – 10,
- przeciw – 0,
- wstrzymało się – 0.

Uchwała została przyjęta.

Uchwała nr **XXXVI/129/VIII/2022** stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

#### **5. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania planowanego przez Miasto zbycia nieruchomości miejskiej położonej w rejonie ul. Ugory.**

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały.

Wobec braku uwag, Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 10 radnych. Wyniki:

- za – 2,
- przeciw – 1,
- wstrzymało się – 7.

Uchwała została przyjęta.

Uchwała nr **XXXVI/130/VIII/2022** stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

O godz. 18.30 do sesji dołączyła p. Halina Owsiana. Od tej pory w sesji brało udział 11 radnych.

#### **6. Projekt uchwały w sprawie zdalnego trybu obradowania.**

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały. Radni przedyskutowali kwestię stacjonarnego oraz zdalnego trybu obradowania.

Wobec braku innych uwag Przewodniczący Rady poddał uchwałę pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział 11 radnych. Wyniki:

- za – 11,
- przeciw – 0,
- wstrzymało się – 0.

Uchwała została przyjęta.

Uchwała nr **XXXVI/131/VIII/2022** stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

#### **6A. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania zmiany organizacji ruchu na ulicy Winogrody na odcinku za skrzyżowaniem z ulicą Murawa w kierunku ulicy Szelałgowskiej.**

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały. Przewodniczący Zarządu omówił uzasadnienie do uchwały. Pani H. Owsiana zauważyła, że na powyższym odcinku nie ma możliwości jechać szybciej niż 30km/h.

W głosowaniu wzięło udział 11 radnych. Wyniki:

- za – 10,
- przeciw – 1,
- wstrzymało się – 0.

Uchwała została przyjęta.

Uchwała nr **XXXVI/132/VIII/2022** stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

#### **7. Wolne głosy i wnioski.**

Pan W. Dobski poinformował, że mieszkańcy ul. Wójtowskiej chcieliby wprowadzić tam strefę zamieszkania oraz naprzemienność parkowania na ulicach, ze względu na utrudnienia przy sprzątnięciu ulic. Wynika to z tego, że przy ul. Wójtowskiej stale stoją samochody przez co nie ma możliwości sprzątnięcia ulicy. Pani H. Owsiana przedstawiła propozycję, że przed terminem sprzątnięcia można porzekać na samochodach kartki z informacją o planowanym sprzątnięciu ulicy z prośbą o nieparkowanie samochodów w danym dniu. Pan W. Dobski dodał, że na dzień dzisiejszy na tej ulicy w ciągu dnia parkuje dużo samochodów spoza osiedla, więc w przyszłości warto by było tam wprowadzić strefę parkowania. Pani H. Owsiana dodała, że można napisać pismo do ZDM z przypomnieniem o obowiązku wkładania kartek za wycieraczkę z informacją

o sprzątaniu ulicy ze szczególnym zwróceniem uwagi na graty, które stoją tam wiele dni. Wówczas można będzie zawiadomić Straż Miejską w celu odholowania takiego samochodu.

Ponadto p. H. Owsiana dodała, że bulwersuje ją, że na tak małej powierzchni obok kładki przy ul. Starowiejskiej powstaje pawilon handlowo-usługowy. Radna dodała, że odbyła już w tej sprawie spotkanie z Prezydentem p. Bartoszem Gussem oraz dyrektorem Wydziału Urbanistyki i Architektury p. Piotrem Sobczakiem. Według radnej taka zabudowa jest zaburzeniem ładu przestrzennego.

Następnie Przewodniczący Rady powitał na sesji architektów z firmy Modo Architektura, którzy chcieli zaprezentować swój pomysł na zagospodarowanie przestrzeni na Osiedlu. Dodał również, że w poniedziałek część radnych odbyła z nimi spotkanie, na którym przedstawili oni swoją propozycję. Propozycja ta dotyczy fragmentu terenu dzisiejszego KS Poznania tj. dwóch działek o łącznej wielkości 2,2 ha przyległych do ulicy Winogrady, które nie są użytkowane jako teren sportowy, a w części są własnością prywatnego inwestora. Na dzień dzisiejszy tereny te służą jako plac manewrowy dla nauki jazdy. Architekt przedstawił prezentację, w której zaproponował na tym terenie powstanie budynków z lokalami usługowymi w parterze z zielonym stropodachem i nałożonymi na nie lokalami mieszkalnymi, pasującymi kubaturowo do budynków już istniejących na terenie osiedla. Miejsca postojowe znajdowałyby się w garażu podziemnym, natomiast miejscem centralnym tego projektu byłby ogólnodostępny plac. Pani H. Owsiana poprosiła o uściślenie jak wygląda kwestia własności powyższych działek. Architekt udzielił odpowiedzi, że jedna z działek, na których miałyby się odbyć inwestycja jest własnością inwestora, natomiast co do drugiej, inwestor jest na etapie postępowania sądowego o zawarcie umowy przyrzeczonej sprzedaży działki na podstawie umowy przedwstępnej. Zwrócił również uwagę, że na tym terenie występuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym na tym terenie można wybudować obiekty rekreacyjno-sportowe do wysokości 20 metrów. Pani H. Owsiana wyraziła swoje zaniepokojenie co do problemów z zakupem przez inwestora drugiej działki. Architekt wyjaśnił, że sprawa dotyczy niewywiązania się z umowy przedwstępnej sprzedaży przez KS Poznania pomimo spełnienia warunków przez inwestora. Radna spytała również, czy inwestor nie ma zamiaru dokupić kolejnej części tego terenu czemu architekt zaprzeczył. Zaznaczyła też, że Rada Osiedla ma charakter opiniodawczy i przypomniała, że z jej inicjatywy został wywołany MPZP dla tego terenu, w celu zapobiegnięciu zabudowania terenu KS Poznania. Dodała, że MPZP powstał w obronie tego stadionu, a Rada Osiedla nie może się w tej chwili wypowiedzieć ani na tak ani na nie i nie ma wypracowanego stanowiska co do propozycji przedstawionych na prezentacji. Wyraziła ostrożność co do ustnych ustaleń z inwestorem dodając, że nie uwierzy na słowo i powinny być one zapisane w formie kontraktu, żeby mieszkańcy osiedla nie czuli się oszukani. Wskazała również, że taka koncepcja powinna być przedyskutowana z mieszkańcami, ponieważ w tej kwestii liczy się przede wszystkim głos mieszkańców, a radni są tylko ich wybranymi przedstawicielami. Architekt odpowiedział, że jest zainteresowany spotkaniem z mieszkańcami, gdzie zaprezentowałby swoją wizję zagospodarowania tego terenu, jak również przedstawieniem tego w gazetce osiedlowej. Powiedział też, że na dzień dzisiejszy starają się o zmianę zapisów w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania, jednakże mimo ewentualnej zmiany, w dalszym ciągu nie będzie można zrealizować inwestycji w sposób przedstawiony w prezentacji. Dlatego też, będą się starali zrealizować to w postaci tzw. ustawy deweloperskiej, która będzie bezpieczna zarówno dla wykonawcy jak i Osiedla.

Pan Zbigniew Arndt przyznał, że wizja architekta mu się podoba, jednakże konieczne jest zagwarantowanie w jakiejś formie, że inwestor nie zmieni zdania i nie zmieni przeznaczenia tych budynków np. powierzchni usługowych na hale garażowe.

Pan W. Dobski zadał pytanie, czy w projekcie jest uwzględnione wybudowanie placu zabaw. Architekt odpowiedział, że ogólnodostępny plac zabaw ma być wybudowany na północnej stronie terenu, gdzie będzie realizowana inwestycja budowy hotelu, dlatego inwestor nie chciał dublować tego pomysłu.

Radni na prośbę architekta ustalili, że informacja o inwestycji będzie zamieszczona w gazetce osiedlowej.

Pan Krzysztof Świerczyński zadał pytanie odnośnie otrzymywania powiadomień z Internetowego Asystenta Radnego Osiedlowego. Pani M. Jaroszyńska wyjaśniła, że powiadomienia o nowych

wiadomościach w IARO zostały wyłączone z uwagi na zbyt dużą ich częstotliwość, co budziło sprzeciw radnych.

Przewodniczący Zarządu poinformował, że w konkursie grantowym, w projekcie zgłoszonym przez Osiedle „Modernizacja ciągów pieszych i rewitalizacja zieleni w części północnej Parku Szelągowskiego” została wpłacona darowizna i komisja grantowa podtrzymała swoją rekomendację dla projektu.

Pan W. Dobski dodał, że WGN wypowiedziało umowę o działki przy Parku Szelągowskim jako działki pod inwestycję związaną z rozbudową strefy nadwarciańskiej.

#### **8. Zamknięcie sesji.**

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady o godz. 20:00 zamknął XXXVI sesję Rady Osiedla Stare Winogrody.

Protokolant

Przewodniczący Rady Osiedla

(-) Małgorzata Jaroszyńska

(-) Piotr Zieliński

Na podstawie § 24 ust. 2 uchwały nr LXXVI/1117/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Stare Winogrody

**zwołuję**

**XXXVI sesję Rady Osiedla Stare Winogrody,**

**która odbędzie się 30 listopada 2022 r. (środa) o godz. 18:00**

z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość

<https://poznan-pl.zoom.us/j/91246072520>

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie kworum, powołanie protokolanta, przyjęcie porządku obrad.
2. Komunikaty.
3. Sprawozdanie Zarządu Osiedla z wydanych opinii, rozpatrzonych spraw w okresie między sesjami Rady.
4. Projekt uchwały w sprawie diet dla członków organów Osiedla.
5. Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania planowanego przez Miasto zbycia nieruchomości miejskiej położonej w rejonie ul. Ugory.
6. Projekt uchwały w sprawie zdalnego trybu obradowania.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Osiedla

(-) Piotr Zieliński

## Informacje o przetwarzaniu danych osobowych podczas zdalnej sesji Rady Osiedli

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (dalej RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Poznania z siedzibą przy placu Kolegiackim 17, 61-841 Poznań.
2. Wyznaczono inspektora ochrony danych (IOD), z którym można się kontaktować poprzez e-mail: [iod@um.poznan.pl](mailto:iod@um.poznan.pl) lub pisemnie na adres: plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań.
3. Pani / Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit, c, e RODO w jednym lub w kilku z poniżej określonych celów:
  - a) wypełnianie obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze w zakresie przewidzianym przepisami prawa (art. 18 i 20 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz uchwały Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutów osiedli – jednostek pomocniczych Miasta Poznania, numery LXXVI/11131154/V/2010) - zapewnienie jawności i dostępności do posiedzeń kolegialnych organów władzy publicznej, w tym sporządzenie protokołów z przebiegu sesji,
  - b) wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym (art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i art. 15zzx ust. 1 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych) – zapewnienie transmisji audiowizualnej lub teleinformatycznej z posiedzeń organów.
4. Zakres przetwarzanych przez Administratora danych osobowych może obejmować: imię, nazwisko, e-mail, wizerunek, barwa głosu oraz inne kategorie danych, które uczestnik w trakcie obrad sesji Rad Osiedli może przekazać Administratorowi.
5. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
6. Posiada Pani / Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, na zasadach i w granicach określonych w rozdziale III RODO.
7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych przez mieszkańców jest dobrowolne. Zakres udostępnianych Administratorowi danych wynika m.in. z konfiguracji systemu wykorzystywanego do obsługi sesji Rad Osiedli (sterowanie mikrofonem i kamerą), jaką zastosuje osoba, której dane dotyczą tj. uczestnik zdalnej sesji. Natomiast przez radnych osiedlowych podanie danych jest obowiązkowe i niezbędne do wzięcia udziału w sesji zdalnej Rady Osiedla.
9. Przebieg obrad sesji Rad Osiedli jest rejestrowany na nośniku informacji przy użyciu systemu wykorzystywanego do obsługi sesji Rady Osiedli.
10. W związku ze zdalnym trybem obradowania Rady Osiedla, do którego wykorzystywany jest program ZOOM dostarczony przez Zoom Video Communications, Inc Pani/Pana dane osobowe przekazywane są do państwa trzeciego będącego poza obszarem Europejskiego Obszaru Gospodarczego na podstawie art. 46 ust. 2 lit. c) RODO (standardowe klauzule umowne).
11. W związku z tym, iż Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził nieważność decyzji wykonawczej Komisji Europejskiej (UE) 2016/1250 w sprawie adekwatności ochrony zapewnianej przez Tarczę Prywatności UE-USA, Administrator danych osobowych wdrożył dodatkowe zabezpieczenia celem ich ochrony. Szczegółów w tym zakresie udziela IOD. Więcej informacji nt. przetwarzania danych osobowych przez Zoom Video Communications, Inc znajduje się w Polityce Prywatności Zoom (załącznik poniżej).
12. Dane osobowe nie będą przetwarzane przez Administratora w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
13. Odbiorcami Pani / Pana danych będą podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych z Administratorem umów, w tym podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora.

**LISTA OBECNOŚCI Z SESJI  
RADY OSIEDLA STARE WINOGRADY  
Z DNIA 30 LISTOPADA 2022 R.**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Podpis</b>	<b>Uwagi</b>
<b>CZŁONKOWIE RADY OSIEDLA</b>			
1.	ADAMCZEWSKA Maria	OBECA	
2.	ARNDT Zbigniew	OBECNY	
3.	CHARŁAMPOWICZ-JABŁOŃSKA Zofia	NIEOBECA	
4.	DOBSKI Wojciech	OBECNY	
5.	JANCZEWSKI Krzysztof	OBECNY	
6.	NOWAK Julian	NIEOBECNY	
7.	ORLIK Krzysztof	OBECNY	
8.	OWSIANNA Halina	OBECA	
9.	PTAK-ADAMCZEWSKA Małgorzata	NIEOBECA	
10.	RÓŻAŃSKA Aleksandra	OBECA	
11.	RYBKA Jakub	NIEOBECNY	
12.	SONIEWICKA Aleksandra	OBECA	
13.	ŚWIERCZYŃSKI Krzysztof	OBECNY	
14.	ŚWITAŁA Alicja	OBECA	
15.	ZIELIŃSKI Piotr	OBECNY	