



NASZ FYRTEL

GAZETKA RADY OSIEDLA „STARE WINOGRADY”

Nr 01/2023 ISSN 2658-1256



*Żeby śmiały się pisanki, uśmiechały się baranki,
mokry Śmigus zraszał skronie,
dużo szczęścia sypiąc w dłonie.
Spokojnych, miłych i rodzinnych chwil
podczas świątecznych dni
życzy
Rada Osiedla Stare Winogrody.*

CYTADELA

Mieszkając w sąsiedztwie Cytadeli od prawie 30 lat, podczas niedzielnego spaceru w prawie wiosennej aurze, po raz pierwszy trafiłam na intrygująco wyglądający z daleka obiekt. Kiedy bliżej podszłam, okazało się, że jest to pomnik Żołnierzy 2. Armii Wojska Polskiego. Samo położenie nie rzuca się w oczy i sądzę, że wielu spacerujących może nie zauważyć tego monumentu. Zainteresowała mnie historia powstania tego obelisku. Otóż pomysł budowy zrodził się po tym jak 8 czerwca 2009 roku został zburzony przy ulicy Grochowskiej pomnik generała Karola Świerczewskiego - Waltera. Wówczas ukonstytuował się komitet budowy tego pomnika.

Do momentu wmurowania aktu erekcyjnego w lutym 2013 roku nie obyło się bez kontrowersji wokół tego pomysłu. Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa wydała negatywną opinię tłumacząc, że w walkach o Poznań w 1945 roku nie brały udziału jednostki tej armii, a batalion 35 pułku, który znajdował się w Poznaniu w trakcie walk został na ten czas wyłączony z 2. Armii WP i przekazany pod bezpośrednie dowództwo Armii Czerwonej. Pomysłodawcy argumentowali natomiast, że należy upamiętnić krew przelaną na frontach II wojny światowej przez żołnierzy 2 Armii WP. Nad odsłoniętym 16 maja 2015 roku pomnikiem zebrały się czarne chmury już dwa lata później, tj. w 2017 roku w związku z wejściem tzn. ustawy dekomunizacyjnej. Gdyby pomnik był poświęcony 2.



Armii Wojska Polskiego – sprawa byłaby przesądzona ponieważ nazwa „2. Armia WP” jest uznawana przez IPN za podlegającą dekomunizacji, nie może więc pojawiać się w nazwach ulic, szkół czy dedykowanie pomników tej formacji.

Na „naszym” pomniku jest dedykacja „Żołnierzom 2 Armii Wojska Polskiego” a na pamiątkowej tablicy „Walczyli i ginęli za wolną i niepodległą Polskę”. To wystarczyło aby pomnik został i stał sobie na uboczu, prawdopodobnie nie wadząc nikomu.

Aleksandra Różańska

SPRAWOZDANIE ROCZNE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU OSIEDLA ZA ROK 2022

Osiedle Stare Winogrody

Działania Zarządu Osiedla Stare Winogrody w roku 2022 były prowadzone w składzie:

1. Krzysztof Janczewski (Przewodniczący),
2. Halina Owsiana (Zastępczyni Przewodniczącego),
3. Wojciech Dobski (Zastępca Przewodniczącego),
4. Maria Adamczewska.

Dla załatwiania spraw zgłaszanych przez mieszkańców i wynikających z ustaleń podjętych podczas sesji Rady Osiedla, Zarząd Osiedla działał wykorzystując kontakty drogą elektroniczną i telefoniczną oraz odbywając posiedzenia i spotkania robocze.

Zarząd podjął w 2022 r. 5 uchwał.

Lp.	Data	Nr uchwały	W sprawie	Uwagi
1	5.05.2022	9/VIII/2022	zaopiniowania projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania w zakresie dot. obszaru Osiedla	Opinia pozytywna
2	9.06.2022	10/VIII/2022	zaopiniowania propozycji Zarządu Dróg Miejskich zmiany organizacji ruchu na ul. Wyzyny	Opinia pozytywna
3	9.06.2022	11/VIII/2022	zaopiniowania zawarcia umowy użyczenia nieruchomości miejskiej przy ul. Nadbrzeże	Opinia pozytywna
4	9.06.2022	12/VIII/2022	wniosku do Miejskiego Inżyniera Ruchu o przygotowanie projektów zmiany organizacji ruchu wymaganych dla ustawienia przez Zarząd Dróg Miejskich słupków	
5	24.09.2022	13/VIII/2022	zaopiniowania projektów zgłoszonych do Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego 2023	Opinie pozytywne

Zarząd na bieżąco kontrolował realizację planu wydatków uchwalonego na 2022 rok przez Radę Osiedla Stare Winogrody. Plan obejmował wykorzystanie środków finansowych w kwocie 338 114,00 zł.

Rodzaj wydatku	Kwota [zł]	Jednostka
Diety	9 847,00	WJPM
Skład i druk czasopisma osiedlowego	5 000,00	WJPM
Działania integrujące i aktywizujące społeczność senioralną z terenu Osiedla Stare Winogrody	13 000,00	WZ i SS
Integracja dzieci i młodzieży z Ukrainy w okresie wakacji letnich	20 000,00	WZ i SS
Pomoc dla dzieci i młodzieży-obywateli Ukrainy wymagających wsparcia	20 000,00	WZ i SS
Działania sportowe	1 500,00	Przedszkole nr 64
Organizacja imprez sportowych i integracyjnych	5 000,00	SP 38
Zakup pomocy dydaktycznych - tabletów w celu rozwijania kompetencji cyfrowych związanych z nauką programowania wśród uczniów	15 000,00	SP 38
Zakup pomocy dydaktycznych - tabletów w celu rozwijania kompetencji cyfrowych związanych z nauką programowania wśród uczniów	5 000,00	Zespół Szkół nr 4 (SP nr 83)
Remont dachu	5 000,00	Zespół Szkół nr 4 (SP nr 83)
Remont pomnika na cmentarzu św. Wojciecha	7 000,00	ZZM
Wybudowanie 2 poduszek berlińskich - wysięgnik ul. Wilczak nr 16/18/20	18 000,00	ZDM
Zakup i montaż słupków w lokalizacjach wskazanych przez Osiedle	20 000,00	ZDM
Pielęgnacja oraz nasadzenia zieleni w pasach drogowych na terenie Osiedla	47 800,00	ZDM
Remont ulic i chodników	129 939,00	ZDM
Zakup i montaż koszy	5 000,00	ZDM
Organizacja konkursu Zielony Poznań	1 828,00	WDG i R

Podczas posiedzenia Zarządu w dniu 23.06.2022 r. został przygotowany projekt planu wydatków na 2023 rok, który został przedstawiony na sesji Rady Osiedla w dniu 29.06.2022.

W IV kwartale ZDM zawiadomił nas o nie wykorzystaniu środków finansowych w kwocie 1 759,13 zł, co pozwoliło nam zwiększyć środki na zakup nasadzeń w pasach drogowych.

Reagowaliśmy na wszystkie sygnały otrzymywane od mieszkańców a przekazywane nam drogą mailową i telefoniczną, na inicjatywę z Urzędu Miasta i NGO-sów. Na bazie tych materiałów oraz z własnej inicjatywy Zarząd przygotował materiały na dziesięć sesji Rady Osiedla. Nasze starania o załatwienie spraw spowodowały wysłanie pism, których w przeważającej większości, adresatami byli Zastępcy Prezydenta Miasta i wydziały Urzędu Miasta Poznania WGN, ZDM, MIR, MPU, PIM, ZTM, ZZM oraz WK i OŚ.

Głównymi obszarami zainteresowania Zarządu były sprawy związane z zielenią na terenie Osiedla, a w szczególności:

- nasadzenie w pasach drogowych przy ul. Słowiańskiej,
- uporządkowanie enklawy zieleni spontanicznej przy ul. Naradowickiej przy stacji BP,
- zainicjowanie prac w Parku Szelągowskim poprzez udział w konkursie grantowym oraz zgłoszenie projektu strefy rekreacyjno-sportowej w PBO 2023,
- zgłoszenie petycji do Wydziału Kształtowania i Ochrony Środowiska o objęcie ochroną jako pomników przyrody, najcenniejszych drzew w Parku Szelągowskim,
- opiniowanie projektów ogrodów tematycznych na Cytadeli,
- opiniowanie projektu rewaloryzacji Cmentarza Bohaterów Polskich na Cytadeli.

W oparciu o projekt rewitalizacji Parku Szelągowskiego, który jest w końcowej fazie realizacji w ZZM, Zarząd przygotował wniosek o dofinansowanie w formie grantu projektu „Modernizacja ciągów pieszych i rewitalizacja zieleni w północnej części Parku Szelągowskiego”. W rezultacie pomyślnego rozstrzygnięcia konkursu na zadanie o wartości 422 000,00 zł zostało uzyskane dofinansowanie w wysokości 371 360,00 zł. Pozostałą kwotę stanowi wkład własny Osiedla i pozyskana darowizna.

W październiku zorganizowany został mobilny punkt do głosowania w PBO 2023. Wśród zgłoszonych projektów kilka dotyczyło naszego Osiedla. Niestety w rywalizacji nie udało się pokonać osiedli PSM Winogrody, z którymi byliśmy w jednej grupie konkursowej. Nie udało się uzyskać środków m.in. na strefę rekreacyjno-sportową na polanie w Parku Szelągowskim i na toaletę na Cytadeli.

Pod koniec roku wpłynęło pismo dotyczące budowy toalety w Parku Szelągowskim w pobliżu ul. Ugory na wysokości Ogrodu Szeląg. Z przyczyn technicznych zadanie to zostało przełożone na rok 2023.

Z inicjatywy Zarządu odbyło się spotkanie z Zastępcą Prezydenta Miasta Poznania Mariuszem Wiśniewskim i przedstawicielami jednostek Miasta, które poświęcone było sprawom mieszkańców Osiedla Stare Winogrody. Głównym tematem było omówienie zaawansowania prac związanych z inwestycją „II etap Tramwaju na Naramowice” ze szczególnym uwzględnieniem jej wpływu na ul. Szelągowską i przyległe obszary zieleni. Obowiązująca decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dotycząca tego zadania wywołuje duży niepokój i będzie wymagała szczególnego zaangażowania Rady Osiedla przy tworzeniu projektu budowlanego i jego realizacji.

Członkowie Zarządu uczestniczyli w zdalnych posiedzeniach Zespołu ds. Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego, Zespołu Kon-

sultacyjnego ds. Jednostek Pomocniczych Miasta Poznania, Komisji Grantowej oraz Komisji ds. Centrów Inicjatyw Lokalnych. Przedstawiciele Zarządu uczestniczyli w organizowanych przez Miasto Poznań spotkaniach i debatach oraz przekazali opinie i propozycje dotyczące:

- projektu mpzp ulic Szelągowska i Wilczak,
- Miejskiego Planu Adaptacji do Zmian Klimatu dla Poznania,
- rzeki Warty,
- projektu nowego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Poznania.

Mieszkańcy Osiedla i inni mieszkańcy Poznania bardzo dobrze ocenili „Starowinogradzki Piknik Jesienny” zorganizowany we wrześniu na Cytadeli przy udziale szkół z naszego Osiedla, właścicieli lokalu „Umberto” i Cukierni-Piekarni „Zagrodnicza”. Występy uczniów, atrakcyjne stoiska i miła atmosfera pozostaną w pamięci wszystkich uczestników imprezy.

Mieszkańcy Osiedla jak co roku brali udział w konkursie „Zielony Poznań”. Liderem z Osiedla Stare Winogrody jest restauracja „Umberto”.

Podobnie jak w latach poprzednich, kontynuowane było wydawanie gazetki „Nasz Fyrtel”. Do rąk naszych mieszkańców trafiły 4 numery gazetki z ponad 3,5 tysiącem egzemplarzy każde wydanie. Zarząd składa podziękowanie zespołowi redakcyjnemu pod kierunkiem Aleksandry Różańskiej za przygotowanie ciekawych artykułów. Stale odnotowujemy duże zainteresowanie „Naszym Fyrtlem”, szczególnie wśród mieszkańców starszych rejonów Osiedla, co stanowi zachętę do kontynuowania tej formy kontaktu radnych Osiedla z jego mieszkańcami.

Przewodniczący Zarządu Osiedla
Krzysztof Janczewski

TEREN POSNANII



W grudniu ubiegłego roku, do rady Osiedla Stare Winogrody wpłynął wniosek o zaopiniowanie inwestycji planowanej na terenie położonym pomiędzy ulicami: Przelajowa, Winogrody i Zagrodnicza, a należący kiedyś do Klubu Sportowego Posnania.

Wniosek był dla nas ogromnym zaskoczeniem ponieważ nie wiedzieliśmy nic o zmianie właściciela tego terenu. Jeszcze większym zaskoczeniem było dla nas przeznaczenie jakie zobaczyliśmy w planach. Mimo obecności na naszej sesji przedstawiciela biura projektowego, który reprezentował inwestora, nie wydaliśmy żadnej opinii, ponieważ uważaliśmy, że w tak ważnej sprawie powinna wypowiedzieć się większa grupa osób a przede wszystkim mieszkańcy, którzy sąsiadują z przedmiotowym terenem.

Przedstawiciel inwestora firma MODOarchitektura, zorganizowała spotkanie, które odbyło się 9 stycznia w Sali Szkoły Podstawowej nr 38.

Przebieg spotkania była bardzo burzliwy. Mieszkańcy podważali plany zabudowy terenu lokalami mieszkalnymi, chociaż inwestor wskazywał na elementy związane z rekreacją i sportem.

Właśnie planowana budowa lokali mieszkalnych wywołała największe oburzenie ponieważ cały teren przynależący do KS Posnania jest terenem rekreacyjno – sportowym.

W podsumowaniu spotkania mieszkańcy zawnioskowali o złożenie do prokuratury zawiadomienia o możliwości popełnienia przestępstwa przez zarząd klubu sportowego poprzez sprzedaż terenu należącego do klubu.

O wyjaśnienia sytuacji w KS Posnania zwróciła się do Prezydenta Poznania radna miejska i zarówno radna osiedlowa – Halina Owsiana z pytaniami co dzieje się na terenach KS Posnania i w samym klubie. Tej sprawie będziemy się bacznie i pilnie przypatrywać.

Aleksandra Różańska



Halina Owsiana
Radna Miasta Poznania
Nr 01/02/2023

Poznań 20 marca 2023 r.

Pan
Jacek Jaśkowiak
Prezydent Miasta Poznania

INTERPELACJA

Dotyczy: terenu Klubu Sportowego „Posnania”

Szanowny Panie Prezydencie,

w dniu 15 maja 2020 r. zadałam w mojej interpelacji wiele pytań, dotyczących terenu powierzonego w wieczyste użytkowanie Klubowi Sportowemu „Posnania”. Otrzymałam na tę interpelację w dniu 28.05.2020 r. częściową odpowiedź z zapewnieniem, że zasygnalizowana przez mnie samowola budowlana zostanie skontrolowana przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, a jej wyniki zostaną mi przekazane odrębnym pismem. No i niestety, do dnia dzisiejszego brak informacji na temat ustaleń, wyników kontroli PINB.

Nie ukrywam, że temat terenu „Posnania” powrócił ostatnio z tzw. przypływem, a zwłaszcza po nowych propozycjach jego zagospodarowania. Nowi właściciele – inwestorzy, pomimo obowiązującego mpzp na części tego terenu zamierzają wybudować domy jednorodzinne i tzw. wille miejskie. 10 stycznia br. odbyło się spotkanie mieszkańców okolicznych ulic z nowym właścicielem, który zaprezentował swoją wizję dla części stadionu. Nie spotkała się ona z aprobatą, a wręcz ze złością i wielkim żalem pod adresem klubu oraz Władz Miasta. Padły oskarżenia, o poważne zaniedbania i uwłaszczanie się na miejskim majątku.

Mieszkańcy postanowili zablokować planowane inwestycje i złożyli swoje uwagi do MPU do opracowywanego Studium, w którym domagają się utrzymania zapisów z obowiązującego mpzp, jak również uchwalonego i jeszcze obowiązującego Studium dla Miasta Poznania. W trakcie w/w spotkania, jak i po padło wiele pytań, na które w imieniu zainteresowanych mieszkańców, jako radna osiedlowa i miejska poproszę o odpowiedź:

1. Co stało się kortami, zarówno balonowymi (prowadzone przez wiele lat przez firmę TADEX) jak i kortami odkrytymi wraz z wyniesioną trybuną (z kawiarenką), skąd można było oglądać tenisowe rozgrywki? Kiedy to nastąpiło?
2. Co stało się z budynkami, służącymi, jako zaplecze techniczne, w którym trzymano różne sprzęty sportowe, a częściowo wykorzystane były na trzymanie tzw. sprzętu gospodarczego? Tu pragnę przypomnieć (niezorientowanym, a czytającym interpelację), że kilka lat w obiektach tych mieściły się garaże i warsztat samochodowy (raczej nielegalny, przeniesiony wraz z motocyklami na ulicę Kotlarską). Czy była zawarta umowa na najem tych obiektów, a jeśli działały nielegalnie, to czy nie przeszkadzało to Zarządowi klubu?
3. W jaki sposób i na jakich warunkach, po wyburzeniu w/w obiektów wybudowano nowe, służące powstałej w ich miejscu szkole O!MEGA, którą zarejestrowano pod adresem Przejajowa 5.
4. Kto pozwolił, aby przez wiele lat na terenie „Posnania” funkcjono-

wały tory udostępnione „L” dla nauki jazdy: samochodów osobowych, ciężarowych oraz motocykli?

5. Co stało się z lub dzieje z obiektem siłowni?
6. Dlaczego Władze Miasta zdecydowały się zainwestować w remont basenu (3 mln zł) i przekazać go razem z halą sportową w zarząd Zespołowi Szkół z Oddziałami Sportowymi nr 1? Z odpowiedzi Pana Prezydenta z dnia 01.04.2017 r. na moją interpelację z dnia 14 marca 2017 r. wynika, że wydatki z budżetu Miasta dokonywane za pośrednictwem Zespołu Szkół wyniosły ok.0,5 mln (koszty związane z utrzymaniem obiektu, w 2016 r. wyniosły ponad 800 tyś, a różnica powstała w wydatkach pokrywana jest z dochodu wypracowanego z tytułu wynajmu pływalni oraz hali sportowej).
7. W związku z tym informacją proszę o podanie obecnej sytuacji oraz kosztów ponoszonych przez Miasto od dnia zawarcia umowy 18 lipca 2014 r do obecnego roku.
8. Ile boisk sportowych jest obecnie na tym terenie, kto nimi zarządza?
9. Co stało się ze środkami finansowymi pozyskanymi ze sprzedaży części gruntów, czy Zarząd klubu zainwestował je w pozostałą infrastrukturę na tym terenie lub w inne obiekty, a jeśli tak, to w jakie?
10. Czy działalność handlowa (Zielony Targ) prowadzona na terenie sportowym jest źródłem przychodu dla klubu?
11. Czy nad działaniami klubu był sprawowany jakikolwiek nadzór ze strony Władz Miasta?
12. Czy Władze Miasta podjęły działania i skorzystały z prawa pierwokupu wystawionego na sprzedaż terenu lub podjęły rozmowy dot. ewentualnych wspólnych działań inwestycyjnych? Jeżeli nie, to, dlaczego?
13. Dlaczego Władze Miasta nie reagowały, na podejmowane uchwały Rady Osiedla Stare Winogrody, która sygnalizowała i domagała się zwrotu terenu? Rada osiedla wskazywała w swoich uzasadnieniach, że Zarząd „Posnania”, jakby celowo nie inwestuje w usługi sportowe na tym terenie, likwiduje kolejne boiska, korty, doprowadza do jego degradacji, po czym wystawia go na sprzedaż. Min. te działania spowodowały pilne działania rady, których efektem było uchwalenie mpzp, który określił przeznaczenie tego terenu na usługi sportowe.
14. Czy działania Zarządu „Posnania” w ocenie Władz Miasta nie są przejawem uwłaszczania się na miejskim gruncie?
15. Czy zapisy zawartej umowy, udzielonych bonifikat jasno określają działania spoczywające po stronie nabywcy terenu? W tym miejscu wnoszę o załączenie do odpowiedzi kopii aktu notarialnego Rep. A 7362/2003 z dnia 19 grudnia 2003 r.
16. Czy Władze Miasta rozważą podjęcie działań zwrotowych terenu przekazanego klubowi sportowemu, który jak widać nie dość, że nie wywiązuje się z umowy z Miastem, ale uwłaszcza się na jego gruncie?

Z wyrazami szacunku
Halina Owsiana

NASZ FYRTEL

Nazwa i adres wydawcy:
Miasto Poznań - Rada Osiedla Stare Winogrody,
Urząd Miasta Poznania,
Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych
Miasta, ul. Libelta 16/20, 61-706 Poznań

Redakcja:
Redaktor Naczelny: Aleksandra Róžańska
Redakcja: Zofia Chałampowicz-Jabłońska, Krzysztof Orlik
Miejsce i data wydania: Poznań 30.03.2023

Numery archiwalne są dostępne na naszej stronie internetowej.



Rada Osiedla Stare Winogrody
ul. Brandstaettera 6
61-659 Poznań



Redaktor Naczelny
Aleksandra Róžańska
tel. 601-316-750



@StareWinogrodyRadaOsiedla



www.starewinogrody.pl
kontakt@starewinogrody.pl